

Số: 439 /TB-CCTHADS

Đắk Hà, ngày 28 tháng 04 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc đấu giá tài sản kê biên và nộp tiền để nhận lại tài sản kê biên

Căn cứ Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Căn cứ Bản án số: 01/2021/KDTM-ST ngày 04/03/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 47 và 49/QĐ-CCTHADS ngày 11/10/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 10/QĐ-CCTHADS ngày 24/12/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum;

Căn cứ Thông báo số: 124/TBĐG-TNKT ngày 28 tháng 04 năm 2022 của Công ty đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum thông báo:

Vào lúc 9 giờ 30 phút, ngày 23/05/2022 Công ty đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum, địa chỉ: 40 Bùi Xuân Phái, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum **dự kiến** sẽ tổ chức buổi công bố giá đối với các tài sản là:

1. Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số: 05 và 06, tờ bản đồ số: 28, có diện tích ghi trong giấy chứng nhận QSD đất là 21.888 m<sup>2</sup>, (đo đạc thực tế kê biên là 21.000 m<sup>2</sup>, chênh lệch 888 m<sup>2</sup>) đất nông nghiệp, thời hạn sử dụng đến năm 2051 (LNC), địa chỉ thửa đất tại: Thôn Đoàn Kết, xã Đắk Ngọk, huyện Đắk Hà, tỉnh Kon Tum, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: BH 561582, số vào sổ cấp GCNCH 00430, ngày 13/01/2012 của UBND huyện Đắk Hà, đứng tên ông Võ Tá Tiến và bà Bùi Thị Thảo.

\*Giá khởi điểm: 446.880.000 đồng (bốn trăm bốn mươi sáu triệu tám trăm tám mươi ngàn đồng)

2. Tài sản gắn liền với đất gồm có 2.120 cây cà phê trồng năm 1995.

\* Giá khởi điểm: 402.800.000 đồng (bốn trăm lẻ hai triệu tám trăm ngàn đồng).

Tổng cộng giá khởi điểm của tài sản kê biên là: **849.680.000 đồng** (tám trăm bốn mươi chín triệu sáu trăm tám mươi ngàn đồng).

\* **Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Kể từ ngày thông báo việc đấu giá đến 10 giờ 00 ngày 18/05/2022 tại Số 40 Bùi Xuân Phái, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum. ĐT: 02603.934555.

**Địa điểm tổ chức cuộc công bố giá:** Tại Công ty đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum, địa chỉ: 40 Bùi Xuân Phái, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum

\* **Hình thức đấu giá:** Bỏ phiếu gián tiếp.

\* **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:** 849.680.000 đồng (tám trăm bốn mươi chín triệu sáu trăm tám mươi ngàn đồng).

Ông Võ Tá Tiến và bà Bùi Thị Thảo có quyền nhận lại các tài sản nêu trên nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc đấu giá tài sản một (01) ngày.

Chi Cục thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Lương**